



# 73450 Neresheim (Härtsfeld), Vorstadtstraße 1

Ehemals Gasthof zum Adler.

EG: Gaststube und Nebenzimmer ca. 67 qm, OG: Saal ca. 68 qm.

Gesamtnutzbare Geschossflächen jeweils 160 qm plus Dachböden und 2 x Gewölbekeller. Gebäude ist leerstehend (geräumt) - stark renovierungsbedürftig. Das ca. 2000 qm große Grundstück ist zusätzlich bebaut mit einer ca. 210 qm großen Scheune (neues Dach mit 100 qm PV-Anlage 2012).

## Kontakt

Margot Haag  
Sandweg 7  
73460 Hüttingen  
**07361 971350**  
**haag-margot@t-online.de**

Das Angebot liegt im Landkreis Ostalbkreis

## Das Objekt

- **Lage**
- **Objektdaten**

Zentrumsnah, mit Blick zum Kloster, ca. 100 m zum SHR Fachkrankenhaus

Grundstücksgröße:

2000 qm

Wohn-/Nutzfläche:

320 qm

Mögliche Nutzung:

Gastronomie mit Fremdenzimmern / sonstiges Gewerbe oder Wohnbebauung

Baulicher Zustand:

stark renovierungsbedürftig

Kaufpreis:

350.000 €

Erstellt am: 17.12.2019



Bildrechte beim Anbieter

Gebäudeansicht, 73450 Neresheim (Härtsfeld), Vorstadtstraße 1



Bildrechte beim Anbieter

Gebäudeansicht, 73450 Neresheim (Härtsfeld), Vorstadtstraße 1



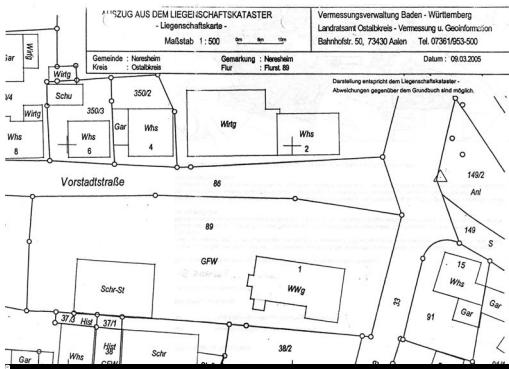
Bildrechte beim Anbieter

Gebäudeansicht, 73450 Neresheim (Härtsfeld), Vorstadtstraße 1



Bildrechte beim Anbieter

Gebäudeansicht, 73450 Neresheim (Härtsfeld), Vorstadtstraße 1



Bildrechte beim Anbieter

Lageplan, 73450 Neresheim (Härtsfeld), Vorstadtstraße 1



Bildrechte beim Anbieter

Gebäudeansicht, 73450 Neresheim (Härtsfeld), Vorstadtstraße 1



Bildrechte beim Anbieter

Gebäudeansicht, 73450 Neresheim (Härtsfeld), Vorstadtstraße 1