



76646 Bruchsal-Obergrombach, Burgstr. 4

Das Wohnhaus, ein traufständiger, eingeschossiger und verputzter Massivbau mit Satteldach und einseitigem Krüppelwalm, hat einen Scheunenstall. Giebelseitig gibt es einen risalitartigen Anbau mit Kellerhals (Rundbogenportal). Traufseitig sieht man ein traufhohes Scheunentor und den Hauseingang. Das Gebäude vertritt den in Südwestdeutschland als bäuerliche Wohnung weit verbreiteten Typus des Einhauses, das Wohnen und Wirtschaften unter einem Dach vereinigt. Es dokumentiert die von der Landwirtschaft geprägte historische Siedlungsstruktur der Kleinstadt. Das Einhaus veranschaulicht frühneuzeitliche Wohn- und Lebensverhältnisse und ist Zeugnis der Stadtbaugeschichte. Das Objekt ist ein Kulturdenkmal nach § 2 Denkmalschutzgesetz Baden-Württemberg.

Einstellungsdatum: 22.05.2023

Kontakt

Gunthilde Füchsle
Jahnstr. 8
76646 Bruchsal
babsch@freenet.de

Das Objekt

- [Lage](#)
- [Objekt](#)

Lage

Innerhalb des "Städtleins" von Obergrombach, nahe der Burg, Schlosspark und allen Infrastrukturen

Objekt

Grundstücksgröße: 145 qm

Wohn-/Nutzfläche: ca. 240 qm

derzeitige Nutzung: Wohnen/Werkstatt/Sammlung mögliche Nutzung: Wohnen/Arbeit baulicher Zustand: gut, teilweise modernisiert

Kaufpreis: VHS

Hier können Sie sich ein Bild machen!



Bildrechte beim Anbieter

Außenansicht des Objekts, Straßenseite



Bildrechte beim Anbieter

Dachgeschoss innen



Bildrechte beim Anbieter

Dachgeschoss innen



Bildrechte beim Anbieter

Gewölbekeller