



73655 Plüderhausen, Wilhelm-Bahmüller-Straße 3

Ehemalige Getreide- und Sägmühle südl. historischer Gebäudeteil, mehrfach um- und angebaut. Nutzungsänderungen in Verkaufsfläche 1970. In abbruchreifem Zustand.

Kontakt

j+j Planconcept gmbh freie Architekten
Frieder Jud
August-Lämmle-Straße 16
73660 Urbach
[07181 482990](tel:07181482990)
fjud@planconcept-online.de

Das Angebot liegt im Rems-Murr-Kreis

Das Objekt

- [Lage](#)
- [Objektdaten](#)

Lage

Flurstück Nr. 375, Eckgrundstück Adelberger Strasse und Wilhelm Bahmüller Strasse, am östlichen Ortsrand von Plüderhausen, nördl. Richtung angrenzend Flussufer der Rems.

Objektdaten

Grundstücksgröße:

3.170 qm

Wohn-/Nutzfläche:

210,60 qm

Derzeitige Nutzung:

2 Wohnungen bewohnt

Mögliche Nutzung:

5 Wohnungen + evtl. Neubauwohnungen auf Restgrundstück

Baulicher Zustand:

stark sanierungsbedürftig

Kaufpreis:

1.268.000,00 Euro

[Fotos \(pdf, 383 KB\)](#)